



DESCRIPTION DU BIEN

Please find the english version below
Superbe propriété située dans une rue calme de la Commune de Walferdange sur un grand terrain de 11a. La propriété est répartie sur 3 niveaux, d'une surface habitable de 310m². Le rez-de-chaussée se compose d'un grand hall d'entrée avec un vestiaire ainsi qu'une toilette pour les invités, d'une grande salle de séjour avec un feu ouvert et une salle à manger idéale pour les grands repas en famille, d'une cuisine spacieuse à l'esprit méditerranéen avec un four à pizza amenant à un deuxième grand salon lumineux de par sa grande baie-vitrée donnant accès à une terrasse en pierre naturelle et un magnifique jardin. Le rez-de-chaussée dispose également d'une pièce utilisée comme buanderie et une chaufferie ainsi qu'un espace de stockage accessible par l'extérieur. Le premier étage comprend un grand couloir desservant 5 grandes chambres à coucher et deux salles de bain. Le deuxième étage, grenier aménagé, est composé d'une grande pièce de vie de +-60 m², aména...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 6
Surface : 310m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Non

✓ Bressaglia

📍 10 Côte d'Eich L-1450

📞 +352 50 66 07

✉ info@bressaglia-immo.lu

🌐 <https://www.bressaglia-immo.lu/detail-431>