

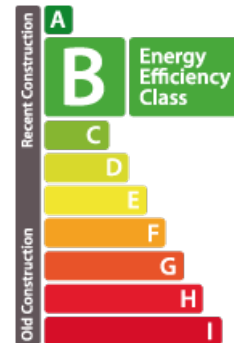


## DESCRIPTION DU BIEN

English version below:Idéal pour investisseur ou 1er acquisition Bel appartement de 45,58 m2 situé au 4ième étage d'une résidence construite en 2011 dans le centre du quartier de Kirchberg.L'appartement dispose de :Hall d'entrée, grand living/salle à manger avec accès à la terrasse, cuisine équipée avec coin bar/table, 1 grande chambre à coucher avec une salle de douche, 1 WC séparé, terrasse, cave et 1 emplacement intérieur.La résidence se trouve dans la rue des Labours juste à proximité de l'hôpital, Reha-center, commerces et restaurants.English versionIdeal for investor or 1st purchase Attractive 45.58 m2 apartment on the 4th floor of a residence built in 2011 in the center of the Kirchberg district.The apartment features :Entrance hall, large living/dining room with access to terrace, fitted kitchen with bar/table area, 1 large bedroom with shower room, 1 separate WC, terrace, cellar and 1 interior parking space.The residence is located in Rue des Labours, close to the hospital, Re...

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 1  
Surface : 45.58m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : -  
Cuisine équipée : Non

✓ Bressaglia

📍 10 Côte d'Eich L-1450

☎ +352 50 66 07

✉ info@bressaglia-immo.lu

🌐 <https://www.bressaglia-immo.lu/detail-410>