



## DESCRIPTION DU BIEN

Beau studio de 45 m<sup>2</sup> avec 1 chambre séparé situé au 3ième étage d'un immeuble bien situé. Le studio dispose de : Hall d'entrée, living/salle à manger, cuisine équipée, 1 chambre à coucher, 1 salle de douche + WC, cave et 1 garage box fermé. L'immeuble est idéalement situé à proximité du centre de Dudelange.

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 1  
Surface : 45m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non

✓ Bressaglia

📍 10 Côte d'Eich L-1450

☎ +352 50 66 07

✉ info@bressaglia-immo.lu

🌐 <https://www.bressaglia-immo.lu/detail-251>