



## DESCRIPTION DU BIEN

Belle maison libre des 3 côtés sis sur un terrain de 5a64 dans le quartier de Cents. La maison dispose de :  
Sous-sol : cave avec accès au jardin, chaufferie, buanderie et garage pour 2 voitures  
Rez-de-chaussée : Hall d'entrée, grand living/salle à manger, cuisine équipée, 1 chambre/bureau et 1 WC séparé, terrasse et jardin.  
Étage 1 : 3 chambres à coucher et 1 salle de bain avec baignoire et douche.  
Grenier : 1 chambre et stockage Pas de colocation possible!

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 5  
Surface : 150m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non

✓ Bressaglia

📍 10 Côte d'Eich L-1450

📞 +352 50 66 07

✉ info@bressaglia-immo.lu

🌐 <https://www.bressaglia-immo.lu/detail-241>